

倉敷市真備町



# 川辺

KAWABE

# この土日オープンハウス

## 井原鉄道川辺宿駅まで徒歩圏内!

## 川辺小学校約290m、真備東中学校約1,528m



客間や家族団らんの食事の間など、幅広い用途で使用できる1F和室は重宝します。

土地+建物 販売価格

# 1,980万円

(税込)

3年固定・金利1.05%・35年返済  
借入…1,980万円 頭金…0円

月々のお支払い **56,355円** ボーナス払いなし

大人数の来客時にもすぐに対応できる広々和室スペース



1F



2F

1Fから独立した生活スペースは仕事場やくつろぎの場として使用できます

敷地面積/352.91㎡(106.76坪) ● 1F床面積/108.98㎡  
● 建物面積/143.59㎡(43.44坪) ● 2F床面積/34.61㎡

キッチンのすぐ横に水廻りをまとめて配置した短い家事動線

## 周辺環境

ライフインフォメーション

川辺小学校  
約290m(徒歩約4分)

真備東中学校  
約1,528m(徒歩約20分)



コープ、マルナカ、ティオ、ザグザグなど生活施設が徒歩圏内に充実した暮らしやすい立地!

### いつでもご案内致しますので、お気軽にお電話ください!!

建設業許可(特)第913号 宅地建物取引業者免許岡山県知事(8)2628号

お問い合わせは住宅営業部

## 株式会社 中本屋工務店

# ☎086-698-8880



〒710-1304 倉敷市真備町尾崎2-2  
http://www.nakamotoya.co.jp/

FAX.086-698-3737  
E-mail:jyutaku@nakamotoya.co.jp